



Weber Attefallshus

Ett stenhus av Leca® Block på 25 m² för bra boende året om



**we
care**





Weber Attefallshus

Weber Attefallshus är ett 25 m² stort stenhus med möjligheter till ett bra boende året om. Takhöjden inomhus är hela 2,97 m i den högsta delen, vilket ger en härlig rymd i huset. Användningsområdet för ett hus på 25 m² är oändligt. I denna broschyr visar vi tre inredningsalternativ; Fjällstugan, Gästhuset och Första lyan som är baserade på två olika planlösningar av huset.

Konstruktion

Konstruktionen är baserad på Leca Block 150 mm med Serporoc Fasadsystem, med en isoleringstjocklek på 100 mm, samt Weber Sockelsystem.

U-värdet på väggen med Serporoc Fasadsystem är 0,27 W/m²K och Weber Sockelsystem är 0,32 W/m². För att uppfylla byggnadens energikrav, som innebär ett maximalt U-medelvärde på 0,33 W/m²K, krävs fönster med U-värden på minst 1,2 W/m²K.

Takkonstruktionen klarar en karaktäristisk snölast på 3,5 kN/m² och har en isoleringstjocklek på 195 mm och som ytskikt har vi valt papp. Konstruktionsmaterialiet finns specificerat och mängdat längst bak i broschyren.

Utöver det tillkommer spik och skruv, invändiga ytskikt, (beklädnad + ytskikt förutom taggips tillkommer för badrum), VVS och el, grundläggning med makadam och övrigt dräneringsmaterial.





Behagligt inomhusklimat

Att bygga med Leca Block har många positiva egenskaper. Inte minst det faktum att sten andas, vilket innebär att fukt och värme kan passera. Sten lagrar också värme och jämnar ut dygnstemperaturen. Under sommarmånaderna har ett hus i sten färre övergradstimmar, det vill säga temperatur över normal inomhustemperatur. Det är en fördel eftersom det kostar dubbelt så mycket att kyla ned ett hus som att värma upp det. Det är märkligt, men det finns gamla stenhus med dåliga u-värden som, trots det, drar mycket lite energi.



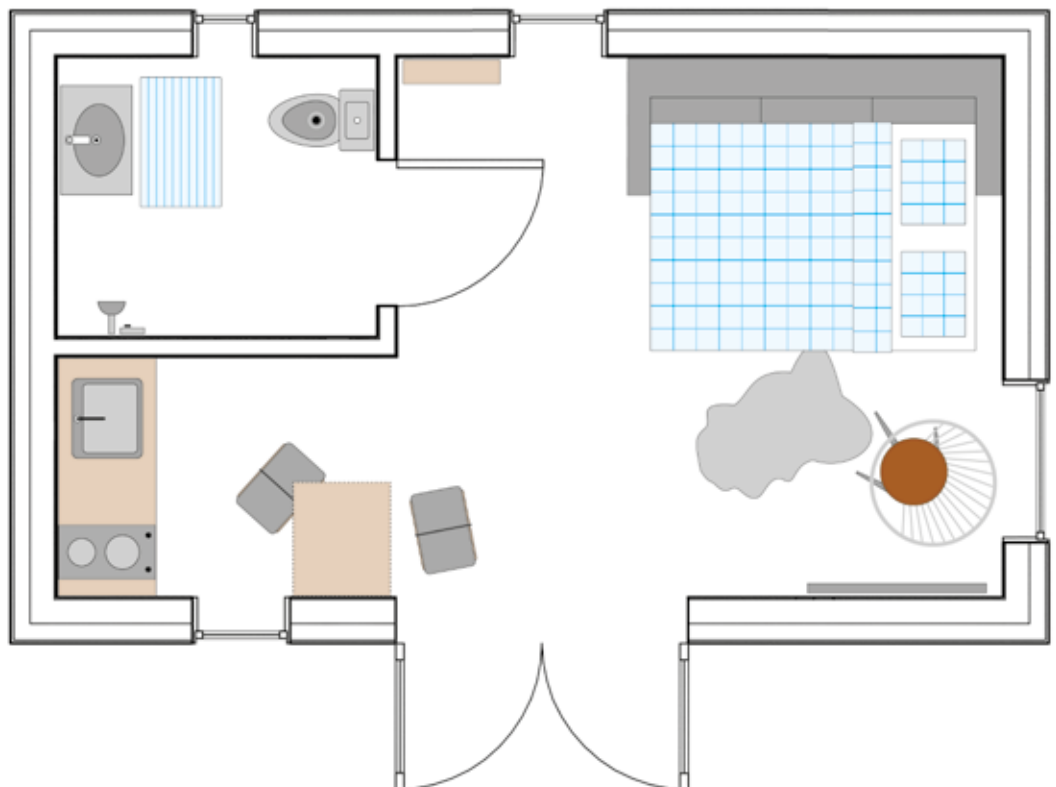


Kungsör – gästhuset

Kungsör är ett litet hus där gäster kan bo och trivas under sitt besök. Att som gäst ha ett eget hus med kök och badrum gör att man slipper känna sig i vägen. Dessutom är det bekvämt och ger en känsla av lyx.



Med en smart planritning och praktisk inredning känns gästhuset luftigt och rymligt.





Med snygga och praktiska möbler blir första lyan en plats att trivas på.



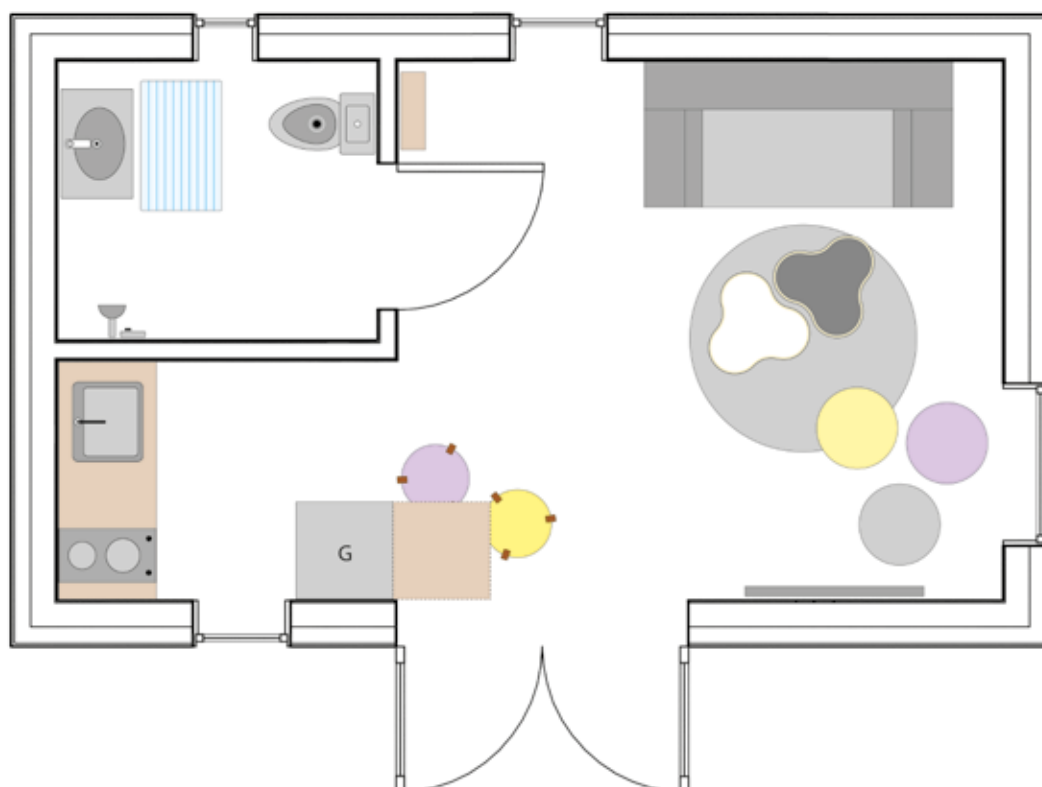


Uppsala – första lyan

När barnen blir äldre kan ett eget hus på tomten vara ett bra sätt att prova på vuxenlivet. Med eget badrum och kök kan de vara självständiga, samtidigt som föräldrahemmet med dess bekvämligheter bara är några steg bort.



När Attefallshuset möbleras på rätt sätt blir 25 m² en perfekt yta för det första egna boendet.



Storlien – fjällstugan

En fjällstuga på 25 m² fungerar alldeles utmärkt för sköna helger eller veckor i fjällen. Med en större förvaringsyta i hallen finns det plats för både pjäxor och vinterkläder. I köksdelen kan man laga maten tillsammans för att sedan koppla av i soffan och dela dagens upplevelser med varandra.

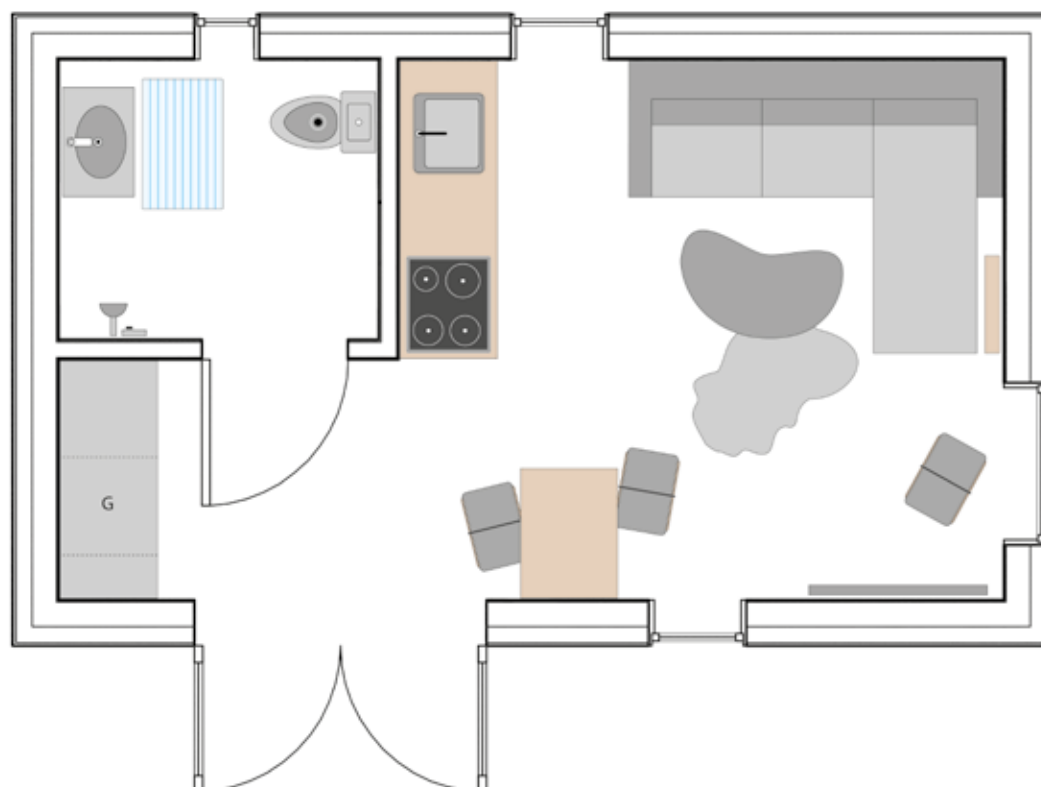


I fjällstugan finns tillfälle för avkoppling inne i värmen med tända ljus och en kopp te.





När 25 m² möbleras
på rätt sätt, blir det ett bra
kompakt boende för hela
familjen på fjällsemestern.





Leca® Block – ett bra byggmaterial

Murblock av Leca Lättklinker består av naturliga råvaror. Materialet är lätt att bearbeta och att arbeta med. Blocken bildar en tung stomme som andas och därmed balanserar fukten på ett naturligt sätt.

Okänsliga för fukt och mögel

Leca Block är tåliga, frostbeständiga, okänsliga för fukt och mögel och kan inte förstöras av skadedjur.

Det är dessutom behagligt att bo och leva i ett hus av sten. Varma dagar hålls solens gassande strålar ute medan den vintertid fungerar som värmemagasin. Tack vare stommens goda isolerande egenskaper stänger den också ute trafikbuller och andra störande ljud.

Lätta lyft – snabb murning

Runt Leca Block finns ett komplett system för ett rationellt sätt att mura grunder, källarväggar och robusta ytter- och innerväggar. Att mura med Leca Block går snabbare med betydligt mindre belastning på kroppen än traditionell murning.

Leca Block är kortare och lättare än traditionella murblock. Leca Block i de större bredderna är försedda med hål i mitten, vilket gör dem avsevärt lättare och mer greppvänliga. Själva arbetsmomenten förenklas genom att blocken har not och spont. Detta underlättar arbetet och sparar tid eftersom det inte krävs någon inpassning. Blocken hamnar rätt från början. Speciella hörnblock gör att armeringen hamnar rätt även i hörn och ger ett snyggt avslut.

Murbruk och hjälpmedel

Leca Block muras på ett effektivt sätt med tunnfogsbbruk, Flexoheft M2,5, som appliceras med en murarlåda. När murarlådan fyllts med bruk dras den med ett enkelt handgrepp över blockraden. Bruket läggs ut snabbt och i rätt mängd. Murarlådor finns för både breda och smala block.



Stomme som andas

När Leca Block monterats, återstår bara att färdigställa väggarna genom att putsa dem. Puts är en ekonomiskt fördelaktig ytbehandling och ger väggarna en tålig och vacker yta som står sig fint i många år. Det putsade murverket är tätt men öppet för diffusion. Det betyder att väggen kan balansera fukten på ett naturligt sätt. Man kan säga att stenhuset andas.



Weber Attefallshus – mängdning

Grundsula	Antal	Artikelnummer	Leverantör
Leca® Sulblock	76 st	5200912422	weber
Bistål: Bi40 (4 m)	12 st	5200790536	weber
Weber finbetong (20 kg)	40 st	5200853368	weber

Ytterväggar	Antal/längd	Artikelnummer	Leverantör
Syllpapp (glidskikt under Leca® Block på sulblock)	19 m		
Leca® Block 150	542 st	520091242	Weber
Leca® Balk 150×1500	3 st	5200790690	weber
Leca® Balk 150×2400	1 st	5200790691	weber
Bistål: Bi40 (4 m)	35 st	5200790536	weber
Flexoheft M2,5 (20 kg) används även till innerväggar	30 st	5200875398	weber
Grundningsbruk KC (20 kg)	14 st	5200903017	weber

Innerväggar	Antal/yta	Artikelnummer	Leverantör
Leca väggprofil, (L= 1200 mm) monteras på väggar och golv	7 st	5200790663	Weber
Leca takprofil (L= 1200 mm)	4 st	5200790664	Weber
Leca® Block 95	101 st	5200790676	Weber
Leca® Balk 95×1500	1 st	5200790731	Weber
Maxfill (4 kg) för spackling av Leca-väggar i badrummet innan tätskikt	3 st	5200858109	Weber
Gyproc Gipsskiva (t=13 mm) OBS! ej i badrummet	42,05 m²		Gyproc

Sockelsystem 80 mm	Antal	Artikelnummer	Leverantör
webertherm 399 EPS-skiva (17,28 m²/pall)	4 paket	5200787777	Weber
webertherm 394 fäste (135 mm, 5,5 st/m²)	1 kartong	5200901916	Weber
webertherm 397 glasfibernät (50 m²/rulle)	1 rulle	5200629714	Weber
webertherm 391 hörnlist (2,5 m/st)	2 st	5200629034	Weber
webertherm 260 EF-A sockelbruk 20 kg (ca 18 kg/m²)	18 säckar	5200875426	weber
weberprim 301 silikatgrund (blanda i 15% weberton 303 silikatfärg)	1 dunk	5200786974	Weber
weberton 303 silikatfärg (ca 0,75 kg/m² vid två strykningar)	2 burkar	5200787501	Weber
Superflex 10 (ca 4 kg/m²) för limning av webertherm 399 EPS-skiva	2 burkar	5200779047	Weber

Serporoc 100 mm	Antal/längd/yta	Artikelnummer	Leverantör
webertherm 371 skiva (34,56 m²/pall)	2 pallar	3562810003	Weber
webertherm 315 fäste (95 mm, 5,5 st/m²)	3 kartonger	5200917764	Weber
webertherm 409 Lecaskruv (L=100 mm, 5,5 st/m²)	3 kartonger	5200787801	Weber
Weber 323 stålmat (beräknad med schablon)	3 rullar	5200629712	Weber
webertherm 325 clips (åtgång ca 380 st = 7 st/m²)	1 kartong	5200906294	Weber
webertherm 412 startlist (2,5 m/st)	9 st	5200901926	Weber
webertherm 402 takfotslist (2,5 m/st)	6 st	5200787785	Weber
webertherm 340 underlagsbruk (20 kg, 20 kg/m²)	55 säckar	5200875427	Weber
webertherm 342 fasadbruk (20 kg, ca 20 kg/m²)	55 säckar	5200875428	Weber
weberprim 301 silikatgrund (blanda i 15% weberton 303 silikatfärg)	1 dunk	5200786974	Weber
weberton 303 silikatfärg (0,75 l/m² vid två strykningar)	3 burkar	5200787501	Weber

Fönster och dörrar	Antal/längd	Artikelnummer	Leverantör
Fönster 6x16	2 st		
Fönster 10x16	1 st		
Fönster 4x4	1 st		
Ytterdörr/fönsterdörr 18x21	1 st		
Innerdörr 9x20	1 st		
Drev+mjukfog	23,4 m		

Takkonstruktion	Antal/yta	Artikelnummer	Leverantör
Takbalkar 45x220 á 4,2 m	11 st		
Hammarband 45x120 á 5,86 m	2 st		
Stålbånd, profilbånd 1,25x26	22 m		
Vinkeljärn till infästning mellan Hammarband och takstol, Joma PI	22 st		
Regel 28x70	70,3 m		
Råspont 22x120	28,25 m ²		
Takisolering mineralull 0,037, t=195 mm	19,73 m ²		
Gipsskiva tak 12,5 mm	19,74 m ²		
Plastfolie	24,6 m ²		
Masonit	14,05 m ²		
Vindsskiva 22x150	21,9 m		
Regel 45x70	8,48 m		
Trekantsregel 50x50	15,13 m		
Glasroc 9 Stormskiva	2,42 m ²		
Läkt 45x45			

Golvkonstruktion	Antal/yta	Artikelnummer	Leverantör
EPS SI100 Cellplast 50 mm	19,65 m ²		
EPS SI100 Cellplast 100 mm	39,3 m ²		
weberfloor 4960 kantlist (50 m/rulle)	18,4 m	255060	Weber
weberfloor stålarmningsnät	26 st	270167	Weber
weberfloor 140 nova	68 säck	22140820	Weber

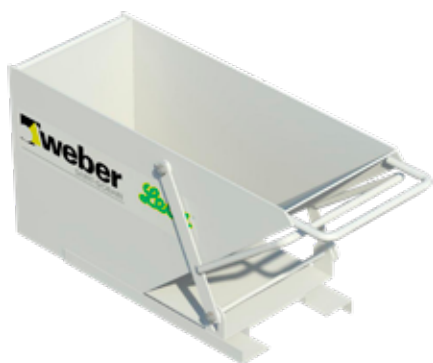
Plåt och vattenavledning	Längd	Artikelnummer	Leverantör
Hängränna	6,7 m		
Stuprör (höjd)	2,7 m		
Fotplåt vid hängränna	6,7 m		
Vindskiveplåt	16 m		
Fönsterbleck	4 st/2,6 m		
Dörr fästbleck	1 st/1,8 m		
Tröskelplåt dörr	1 st/1,8 m		



Ritningar

Ritningar finns att hämta på se.weber eller scanna QR-koden och ladda ner dem direkt i din läsplatta eller smartphone.

Några produkter som använts till Weber Attefallshus



Leca® Murarlåda 150



Leca® Block 150



Leca® Block 95 Rak



Flexoheft M2,5



Leca® Vägprofil 76x2000



Leca® Takprofil



Vad är ett Attefallhus?

Döpt efter bostadsminister Stefan Attefall innebär det lagförslag som riksdagen klubbade igenom i juni 2014 att det är tillåtet att bygga hus på upp till 25 m² på sin tomt utan bygglov. De nya byggreglerna trädde i kraft den 2 juli 2014.

Principen liknar den för friggebodar. Har man utrymme på tomten får man bygga ett nytt hus som i och med den nya lagändringen får vara upp till 25 m² stort. För friggebodar är det 15 m² som gäller. Dessutom får Attefallhuset användas för permanent boende, till skillnad från friggeboden.

Formellt kallas Attefallhusen för "komplementbostadshus". På 25 m² är det utan problem möjligt att bygga in toalett, dusch och köksvrå. Den utökade höjden från mark till taknock på fyra meter gör att man dessutom kan få plats med exempelvis en loftsäng.

Regler för Attefallhus:

- Ditt Attefallhus får ha en yta på max 25 m². Har du redan en friggebod är det inget problem, dessa nya byggregler gör det möjligt att ha både friggebod och Attefallshus på tomten.
- Du behöver inte bygglov. Dock krävs som vanligt att du måste följa reglerna i Plan- och bygglagen (PBL).
- Däremot behöver du göra en bygganmälan hos din kommun. När de ger dig klartecken får du börja bygga.
- Om Attefallhuset står mindre än 4,5 meter från tomtgränsen till din granne så behöver du din grannes medgivande. Är avståndet större än 4,5 meter behöver du inget medgivande.
- Skulle grannen inte ge medgivandet du behöver kan du söka bygglov hos kommunen och låta dem avgöra frågan.
- Huset måste vara ett komplement till ett befintligt bostadshus som redan finns på tomten, du får alltså inte bygga ett Attefallhus på en tom tomt.
- Det får vara max fyra meter högt från mark till taknock (högsta punkten på taket).
- Det är tillåtet att dela upp de tillåtna 25 m², i t.ex. 20 m² bostad och 5 m² förråd eller liknande.



SAINT-GOBAIN SWEDEN AB

Box 415, Norra Malmvägen 76,
191 24 Sollentuna
Telefon: 08-625 61 00, Fax: 08-625 61 80
Webbplats: www.se.weber